

SECRETARIA DE DESARROLLO
AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

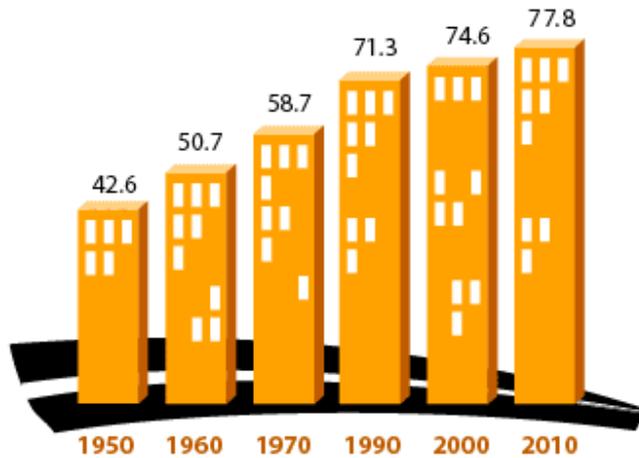
GOBIERNO DE
MÉXICO



**CONSULTA SOBRE EL PLAN NACIONAL
DE DESARROLLO CON PRESIDENTES
MUNICIPALES**

29 DE MAYO DE 2019

PROBLEMÁTICA



78%

de los mexicanos
vive en ciudades

La población urbana en
México se duplicó en los
últimos 30 años



La superficie urbana
aumentó 7 veces en
promedio

PROBLEMÁTICA

Expansión de la ciudades mexicanas sin planeación

Masiva

En promedio la superficie urbana ha crecido 7 veces

Desorganizada

Un modelo urbano y criterios de planeación ineficientes lo que provoca deseconomías de aglomeración

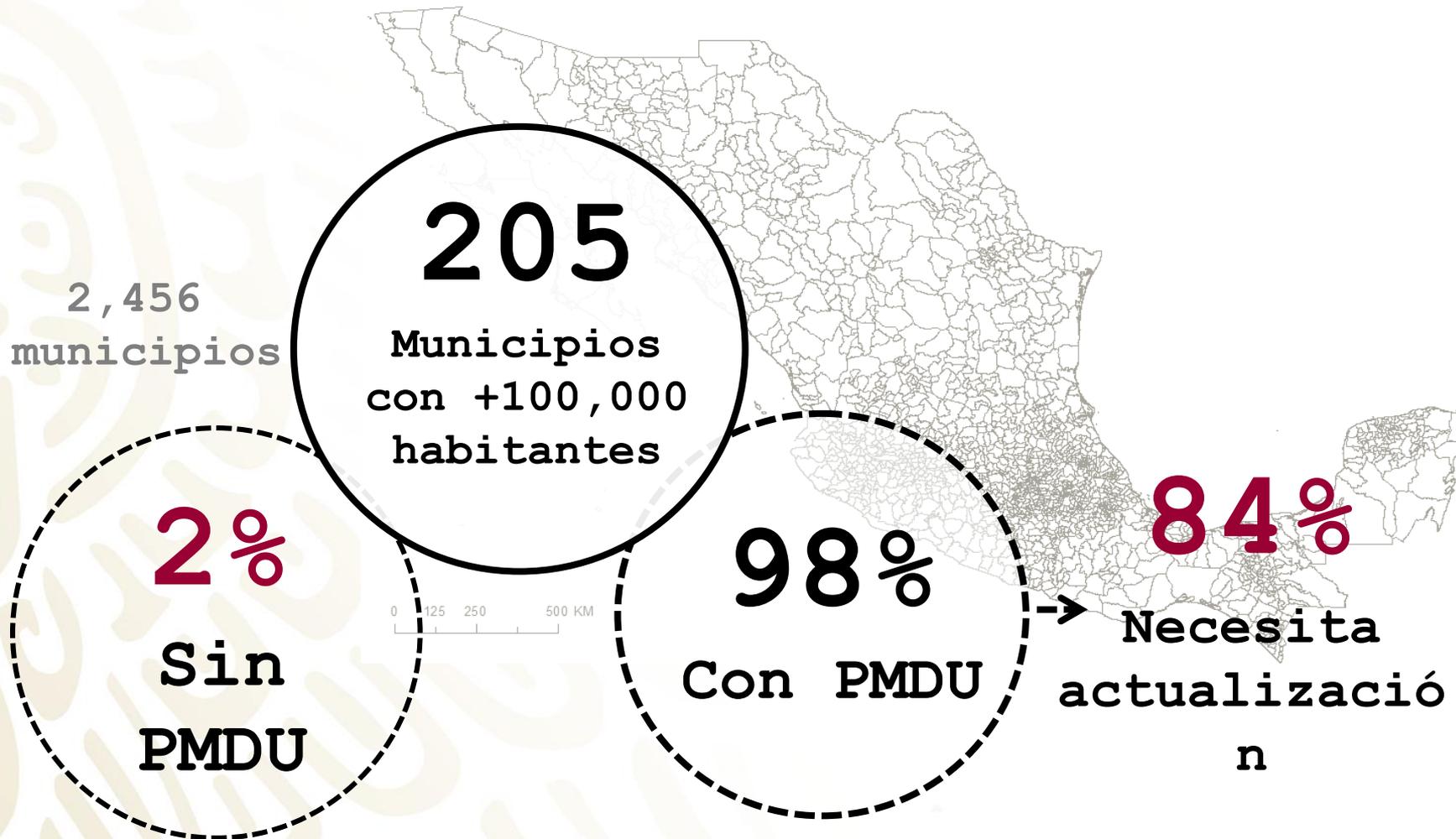
Expandida

90,6% del inventario de vivienda se ha desarrollado horizontalmente

Baja Densidad

El promedio de densidad es de 23 viviendas por hectárea

Municipios, escasa planeación urbana



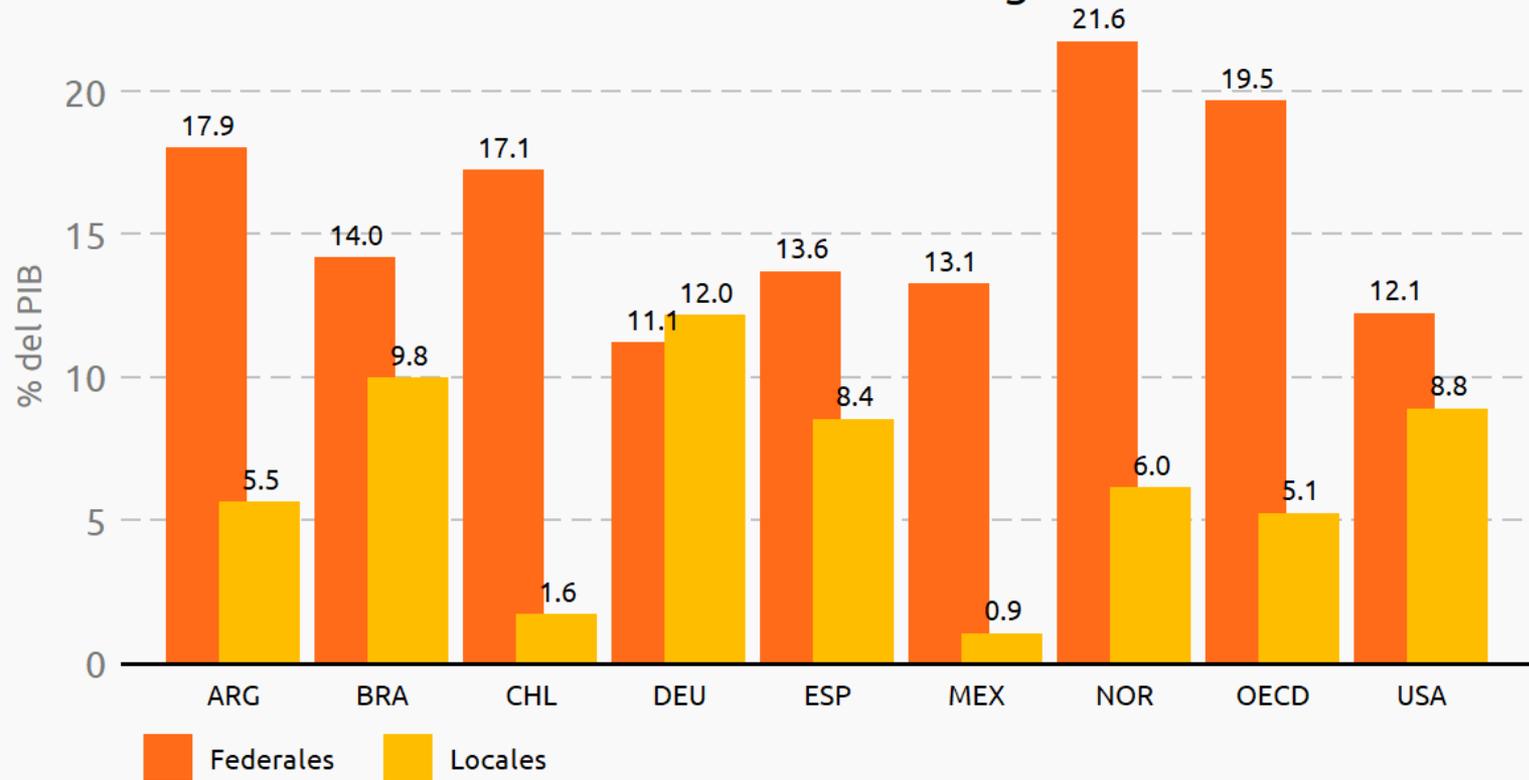
RECAUDACIÓN EN MÉXICO

La recaudación tributaria sobre PIB osciló en México fue de 16.2%, muy por debajo del promedio de los países de la OCDE que es de 34.2%. Países como Cuba se encuentran por arriba de ese promedio con 40,6% (OCDE, 2019:1)

En donde presenta mayor rezago es en la recaudación local, que representa 0.9% del PIB, mientras que el promedio de la OCDE es de 5.1% del PIB.

RECAUDACIÓN EN MÉXICO

Ingresos Tributarios 2017



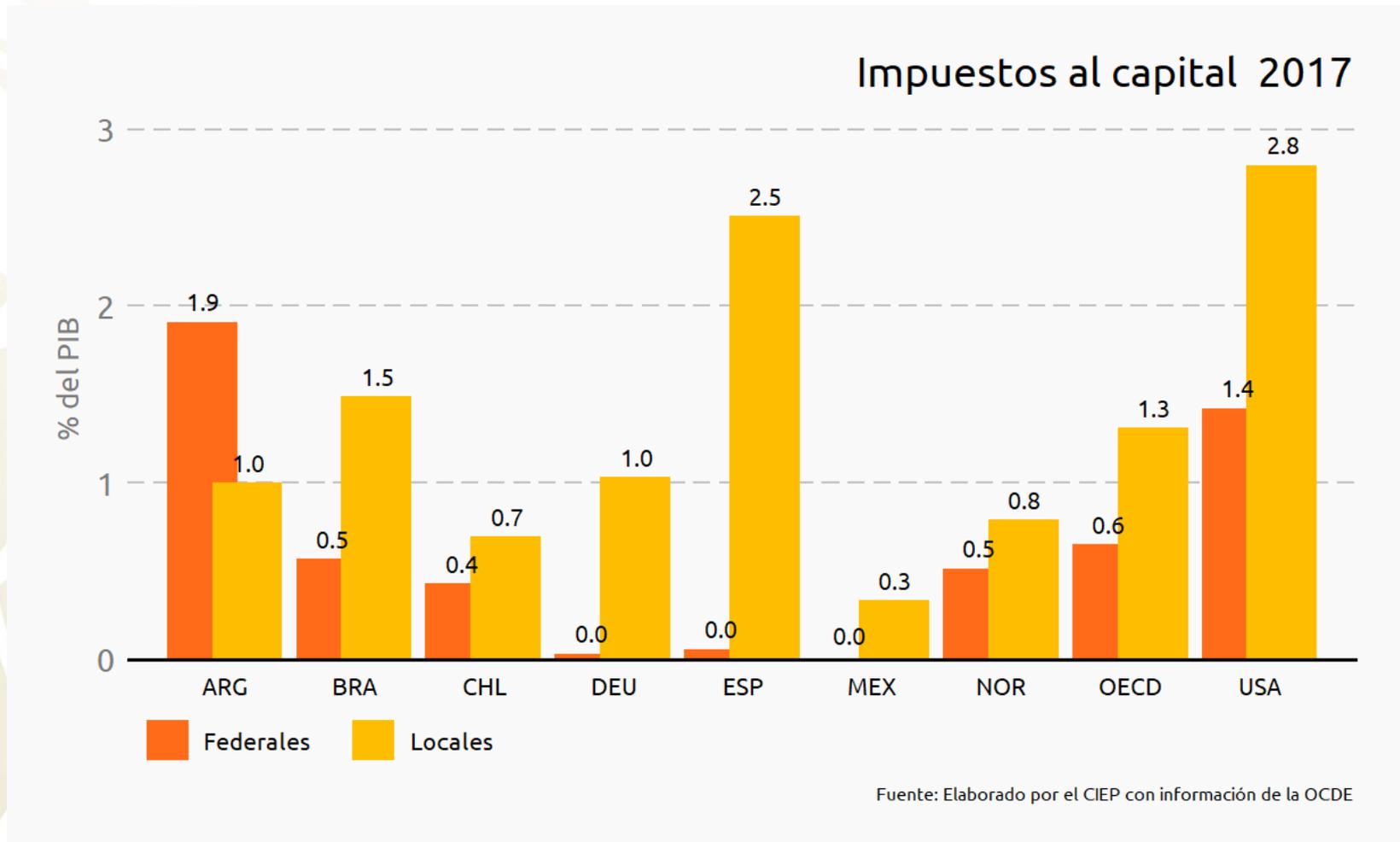
Fuente: Elaborado por el CIEP con información de la OCDE

RECAUDACIÓN EN MÉXICO

Los impuestos al capital incluyen impuestos a la propiedad inmobiliaria, a la riqueza y a regalos y herencias. En este rubro la recaudación de México de la OCDE, representando 0.3% del PIB, proveniente de recaudación local, más específicamente, del impuesto predial.

El país que más recauda por este concepto es Estados Unidos con 4.2% del PIB, mientras que el promedio de la OCDE es de 1.9% del PIB.

RECAUDACIÓN EN MÉXICO



RECAUDACIÓN EN MÉXICO PREDIAL

En 2017 el porcentaje de recaudación del predial respecto del total de recaudación nacional local (incluye impuestos, derechos, agua y predial) fue de 19.27%, para 2010 de 18.81% y para 2004 de 21.55%. En términos relativos tiene una tendencia a la baja.

Sin embargo, en términos absolutos el monto recaudado es mayor entre 2004 y 2017 como se muestra en la siguiente gráfica:

RECAUDACIÓN EN MÉXICO PREDIAL



Fuente: SHCP, https://www.transparenciapresupuestaria.gob.mx/es/PTP/Recaudacion_Local

LUGAR NACIONAL DE RECAUDACIÓN PREDIAL 2017 (de los 2,458 municipios)

ENTIDAD FEDERATIVA	MUNICIPIO	LUGAR NACIONAL PERCÁPITA
Nuevo León	San Pedro Garza García	1
Quintana Roo	Tulum	2
Quintana Roo	Isla Mujeres	3
Quintana Roo	Solidaridad	4
México	Huixquilucan	5
Ciudad de México	Ciudad de México	6
Querétaro	Corregidora	7
Baja California Sur	Loreto	8
Nuevo León	Santiago	9
México	Meteppec	10

Fuente: SHCP, https://www.transparenciapresupuestaria.gob.mx/es/PTP/Recaudacion_Local

LUGAR NACIONAL DE RECAUDACIÓN PREDIAL 2017 (de los 2,458 municipios)

Las entidades federativas donde hubo menos recaudación predial son(ocupan lugares del 2100 en adelante):

- Oaxaca
- Chiapas
- Guerrero
- Yucatán

ESTATUS DE RECEPCIÓN DE SOLICITUDES PARA EL PUMOT

COMPONENTE	TOTAL POR COMPONENTE	APROBADO	EN REVISIÓN	NO PROCEDENTE	SOLICITUD DE COMITÉ
Estatal	7	0	2	3	2
Municipal	49	3	27	16	3
Metropolitano	20	0	19	1	0
Centro de Población	4	0	0	4	0
Total	80	3	49	23	5

Fuente: Elaboración propia con base en registros administrativos del PUMOT del día 22 de mayo de 2019

De acuerdo con el PEF aprobado 2019 el monto del PUMOT es \$37,066,052.00

El presupuesto modificado es de \$29,722,646.50